**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении годового Общего собрания собственников помещений 4 КОРПУСА**

**в жилом комплексе «Миракс Парк»**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Приглашаем Вас принять участие в годовом **Общем собрании собственников помещений 4 корпуса в жилом комплексе «Миракс Парк»** (г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корп. 4) в форме заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания: Правление ТСЖ «Миракс Парк».

Дата и время начала голосования Общего собрания собственников помещений 4 корпуса в жилом комплексе «Миракс Парк» в форме заочного голосования: **с 14:00 21 мая 2019 г.**

Дата и время окончания приема решений собственников помещений 4 корпуса в ЖК «Миракс Парк» по вопросам, поставленным на голосование (бюллетеней): не ранее **16:00 25 сентября 2019 г.** Указанное время может быть продлено лицами, заявленными в качестве Председателя собрания и секретаря собрания, Счетной комиссией в случае необходимости полноценного проведения собрания.

Каждый раз продление возможно ежемесячно, но не более чем до **30.12.2019 г.**

**Почтовый адрес**, по которому должны направляться решения по вопросам, поставленным на голосование, (бюллетени): 119571, г. Москва, проспект Вернадского, д.94, корпус 2, ТСЖ «Миракс Парк».

**Место для голосования** и расположения Счетной комиссии, приема решений (бюллетеней):119571, г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корпус 3, помещение ТСЖ «Миракс Парк».

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на Общем собрании собственников помещений 4 корпуса в жилом комплексе «Миракс Парк» можно ознакомиться на сайте ТСЖ «Миракс Парк» (Документы к Общему собранию собственников ЖК «Миракс Парк» 2019 <http://www.mirax-park.org>) либо в офисе ТСЖ «Миракс Парк» 119571, г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корпус 3 (по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.).

**Повестка Общего собрания собственников помещений 4 корпуса в жилом комплексе «Миракс Парк».**

1. Избрание Председателя Общего собрания и Секретаря Общего собрания, лиц, уполномоченных на подписание Протоколов Общего собрания собственников помещений 4 корпуса ЖК «Миракс Парк».
2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания собственников 4 корпуса ЖК «Миракс Парк».
3. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества 4 корпуса ЖК «Миракс Парк».
4. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества 4 корпуса ЖК «Миракс Парк» на 2019-2025 гг.
5. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества 4 корпуса ЖК «Миракс Парк» согласно перечню работ на 2019-2025 года.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества 4 корпуса ЖК «Миракс Парк» на 2019-2025 гг.
7. Выбор лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений 4 корпуса ЖК «Миракс Парк» участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Утверждение места хранения протокола Общего собрания и решений собственников помещений 4 корпуса в ЖК «Миракс Парк» по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель Правления

ТСЖ «Миракс Парк» Д.В. Лызлов